

Neubau und Erweiterung der Lucian-Reich-Schule + Medientechnik (Digitalpakt)
Kostenkontrolle

(alle Werte in € brutto)

Stand

19.04.2021

KG	Gewerk	Firma	Kostenberechnung	Auftragssumme	Abrechnungsstand	Schlussrechnung	noch zu erwarten	Anmerkung	Mehrkosten
300	Rückbau und BE	BERB	473.896,39 €	99.693,59 €	414.300,00 €		25.000,00 €		- €
	Gerüstarbeiten	Großholz			17.148,95 €		55.000,00 €		- 34.596,39 €
	Pfahlgründung	Motz	127.106,28 €	130.131,52 €	100.393,11 €	100.393,11 €	- €		- 72.148,95 €
	Rohbau	Stumpp	1.937.154,35 €	2.618.276,94 €	2.851.853,26 €	2.851.853,26 €	- €		- 26.713,17 €
		Wolfer u. Göbel			123.321,14 €	123.321,14 €	- €		- 914.698,91 €
	Glasfassade	Seufert-Niklaus	1.341.712,26 €	934.236,73 €	956.469,68 €		50.000,00 €		- 123.321,14 €
	Dachverglasung	Lamilux	628.791,10 €	503.576,30 €	463.456,73 €		70.000,00 €		- 335.242,58 €
	Paneelfassade	Dach-Wand-Montage	399.562,42 €	435.341,81 €	402.974,73 €	402.974,73 €	35.000,00 €	Extra-Rechnung Zusatzarbeiten	- 95.334,37 €
	Dacharbeiten	REFA	165.978,95 €	382.643,21 €	346.823,08 €	346.823,08 €	5.000,00 €	Forderungen	- 38.412,31 €
	Schlosser	Beck	266.441,00 €	512.699,78 €	545.442,12 €		40.000,00 €	Forderungen	- 185.844,13 €
	Trockenbau	Ya-Ausbau	371.497,48 €	459.931,73 €	449.305,05 €	449.305,05 €	150.000,00 €	Forderungen	- 319.001,12 €
	Estricharbeiten	Estrich-Technik	260.528,14 €	255.983,88 €	109.400,26 €		86.600,00 €	Forderungen	- 227.807,57 €
	Bodenbelag	ep-cred	432.961,44 €	355.871,64 €	404.493,61 €	404.493,61 €	10.000,00 €		- 64.527,88 €
	Schreiner	Summ	300.484,04 €	156.430,50 €	172.141,76 €		50.000,00 €		- 18.467,83 €
	WC-Trennwände	Schäfer	30.981,84 €	14.945,56 €	19.283,47 €	19.283,47 €	- €		- 78.342,28 €
	Maler	Heinrich Schmid	64.647,23 €	65.152,50 €	143.023,43 €	143.023,43 €	15.000,00 €		- 11.698,37 €
	Türen	Rienth	207.449,13 €	315.158,41 €	309.610,53 €	309.610,53 €	- €		- 93.376,20 €
	Systemtrennwände	Drum	198.863,88 €	196.302,40 €	206.894,44 €	206.894,44 €	- €		- 102.161,40 €
	Baureinigung	Stern-Service	34.622,65 €	8.724,60 €	7.154,71 €	7.154,71 €	5.000,00 €		- 8.030,57 €
	Dach- u. Zimmererarbeiten	Blessing			1.962,48 €		20.000,00 €		- 22.467,94 €
	Malerarbeiten Zusatz	Labor			4.611,59 €	4.611,59 €			- 21.962,48 €
	Schreiner Zusatz	Fischer			4.611,43 €	4.611,43 €			- 4.611,59 €
	Schließanlage	Held			19.706,17 €	19.706,17 €	- €		- 4.611,43 €
	Schlosserarbeiten Zusatz	Rosenstiel					5.000,00 €		- 19.706,17 €
	Feuerörscher	Merz			2.116,95 €	2.116,95 €	- €		- 5.000,00 €
	Sonstiges				30.763,63 €				- 2.116,95 €
									- 30.763,63 €
									- €
									- €
									- €
400	Heizungsarbeiten	Werr u. Ludwig	330.820,00 €	299.970,79 €	328.488,83 €	328.488,83 €	- €		- 2.331,17 €
	RLT	Werr u. Ludwig	828.835,00 €	942.726,18 €	989.502,60 €	989.502,60 €	- €		- 160.667,60 €
	Sanitär	Liebert	257.040,00 €	285.825,39 €	292.955,47 €	292.955,47 €	- €		- 35.915,47 €
	Elektroarbeiten	Elektro Vater	803.012,00 €	675.149,33 €	838.580,51 €		50.000,00 €		- 85.568,51 €
	Förderanlagen	Kone	80.920,00 €	93.748,20 €	99.579,04 €	99.579,04 €	- €		- 18.659,04 €
	Telefonanlage	Binder			13.494,92 €				- 13.494,92 €
500	Freianlagen	Schöppler	520.166,58 €	162.083,95 €	379.024,57 €	379.024,57 €	5.000,00 €		- €
									- 136.142,01 €
600	Möbel	VS Möbel	535.370,83 €	424.778,59 €	477.944,49 €	477.944,49 €	5.000,00 €		- €
	interakt. Tafeln	Datavision	110.000,00 €	130.257,47 €	136.627,55 €	136.627,55 €	- €		- 52.426,34 €
	Medientechnik / Endgeräte	Schuck-IT	384.000,00 €	156.985,63 €	143.210,62 €	143.210,62 €	- €		- 26.627,55 €
	Wasserspender	Brita			6.893,84 €	6.893,84 €	- €		- 240.789,38 €
700	Honorar Hochbau	G & K	2.266.577,00 €	518.883,51 €	1.073.347,29 €		100.000,00 €	gesamte Nebenkosten aus Kostenberechnung	- 6.893,84 €
	Honorar Technik	Liebert		415.311,09 €	426.080,00 €		50.000,00 €		- €
	Bauphysik / Akustik	GSA Körner		45.537,19 €	15.000,00 €		30.000,00 €		- 52.426,34 €
	Brandschutz	BAD		15.172,50 €	13.787,85 €		5.000,00 €		- 26.627,55 €
	Vermessung	mandola & Gilbert			2.387,14 €				- 240.789,38 €
	Bodengutachten	Geotech Kaiser			500,51 €				- 6.893,84 €
	SiGeKo	Schaffert		10.959,90 €	11.911,90 €		3.000,00 €		- €
	Statik	Stehle			265.863,83 €				- 14.911,90 €
	Schadstoffe	Dieck			13.787,85 €				- 265.863,83 €
	Prüfstatik				50.715,43 €				- 13.787,85 €
	Bauleistungsversicherung	Bad. Gem. Vers. Verb			10.791,75 €				- 50.715,43 €
	Vergabe	Südkurier, Staatsanzeiger			18.487,59 €				- 32.974,38 €
	Rechtsberatung	Rübartsch			22.974,38 €		10.000,00 €		- €
									- €
									- €
									- €
Gesamt			13.359.419,97 €	11.622.490,81 €	13.739.200,27 €	8.250.403,71 €	879.600,00 €		1.230.100,97 €

14.618.800,27 € | erwartete Gesamtkosten
9,4% voraussichtliche Mehrkosten gg. Kostenberechnung

Haushalt

Neubau	11.790.000,00 €
Bestand	1.860.000,00 €
Digitalpakt	384.000,00 €
Möbel Dury	150.000,00 €
Gesamt	14.184.000,00 €

Förderungen

Neubau	Förd. Komm. Schulhausbau	3.327.000,00 €	ZuwBesch 03.12.18
Bestand	VwV KommSan Schule	913.000,00 €	ZuwBesch 11.06.18
Medientechnik	Digitalpakt	240.100,00 €	
Gesamt		4.480.100,00 €	