

Beschlüsse aus der öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Technik vom 20.05.2021

Zu TOP 2 : Baugesuche

Baugesuch Nr. 57/2020

Der nachfolgende Beschlussvorschlag wurde mit 3 Ja-, 5 Nein-Stimmen und einer Enthaltung abgelehnt:

Das Bauvorhaben Nr. 57/2020 im Außenbereich wird abgelehnt.

Begründung: Es handelt es sich hier nicht um ein der Landwirtschaft dienendes Vorhaben i. S .d. § 35 Abs. 1 Nr. 1 BauGB.

Falls das Gebäude zur Lagerung von Stroh/Heu dienen soll ist ein gesonderter Antrag zu stellen.

Baugesuch Nr. 31/2021

Das Bauvorhaben Nr. 31/2021 wurde zur Kenntnis genommen.

Baugesuch Nr. 32/2021

Dem Bauvorhaben Nr. 32/2021 im Innenbereich von Behla wurde einstimmig zugestimmt.

Die Zustimmung des Ortschaftsrates liegt vor.

Baugesuch Nr. 33/2021

Dem Bauvorhaben Nr. 33/2021 und der erforderlichen Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans „Auf Hohen - Erweiterung“ für die

- *Bebauung innerhalb des Pflanzgebotsstreifens*
wurde einstimmig zugestimmt.

Auflage: Das Flachdach sowie die Seitenwände des Schuppens sind zu begrünen.

Baugesuch Nr. 34/2021

Dem Bauvorhaben Nr. 34/2021 im Innenbereich wurde einstimmig zugestimmt.

Die Zustimmung des Ortschaftsrates liegt vor.

Baugesuch Nr. 35/2021

Dem Bauvorhaben Nr. 35/2021 wurde einstimmig zugestimmt.

Auflage: Das Flachdach ist mind. extensiv zu begrünen.

Baugesuch Nr. 36/2021

Dem Bauvorhaben Nr. 36/2021 und der erforderlichen Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans „Im Einfang“ für die

- *Ausführung des Carports mit einem Flachdach anstatt des festgesetzten Satteldaches*
wurde einstimmig zugestimmt.

Auflage: Sofern keine PV-Anlage installiert wird, ist das Flachdach mind. extensiv zu begrünen.

Die Zustimmung des Ortschaftsrates liegt vor.

Baugesuch Nr. 37/2021

Dem Bauvorhaben Nr. 37/2021 wurde einstimmig zugestimmt.

Baugesuch Nr. 38/2021

Dem Bauvorhaben Nr. 38/2021 wurde einstimmig zugestimmt.

Bauvorhaben Nr.39/2021

Mit 7 Ja-, 1 Nein-Stimme und 2 Enthaltungen wurde folgender Beschluss entsprechend dem Antrag gefasst:

Dem Bauvorhaben Nr. 39/2021 im Außenbereich wird zugestimmt.

Bauvorhaben Nr. 40/2021

Dem Bauvorhaben Nr. 40/2021 wurde einstimmig zugestimmt.

Auflagen: Das Flachdach der Garage ist mind. extensiv zu begrünen.

Der seitliche Abstand der Garage zur Kreisstraße ist mit der Straßenbauverwaltung abzustimmen.

Die Zustimmung des Ortschaftsrates liegt vor.

Bauvorhaben Nr. 41/2021

Dem Bauvorhaben Nr. 41/2021 wurde einstimmig zugestimmt.

Bauvorhaben Nr. 42/2021

Dem Bauvorhaben Nr. 42/2021 wurde einstimmig zugestimmt.

Auflage: Sämtliche Flachdächer sind mind. extensiv zu begrünen.

Bauvorhaben Nr. 43/2021

Das Bauvorhaben Nr. 43/2021 wurde zur Kenntnis genommen

gez.

Michael Kollmeier

Bürgermeister