

## **Beschlüsse aus der öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Technik vom 17.03.2022**

**Zu TOP 2: Baugesuche**

### **Baugesuch Nr. 01/2022**

Einstimmig wurde beschlossen:

**Dem Bauvorhaben Nr. 01/2022 mit der erforderlichen Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplan „Breiten II“ für die  
- *abweichende EFH-Höhe um -95cm,*  
wird zugestimmt.**

**Auflagen: Die Flachdächer der Garagen sind mind. extensiv zu begrünen.  
Die Zustimmung des Ortschaftsrates liegt vor.**

### **Baugesuch Nr. 02/2022**

Einstimmig wurde beschlossen:

**Dem Bauvorhaben Nr. 02/2022 mit der erforderlichen Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans „Helgle II“ für die  
- *festgesetzte Dachneigung (6° anstatt 25-40°)*  
wird zugestimmt.**

**Die Zustimmung des Ortschaftsrates liegt vor.**

### **Baugesuch Nr. 03/2022**

Einstimmig wurde beschlossen:

**Dem Bauvorhaben Nr. 03/2022 wird zugestimmt.**

**Auflagen: Das Flachdach des Carports ist mind. extensiv zu begrünen.  
Die Zustimmung des Ortschaftsrates liegt vor.**

### **Baugesuch Nr. 04/2022**

Einstimmig wurde beschlossen:

**Dem Bauvorhaben Nr. 04/2022 wird zugestimmt.**

**Auflagen: Das Flachdach des Carports ist mind. extensiv zu begrünen.  
Die Zustimmung des Ortschaftsrates liegt vor.**

### **Baugesuch Nr. 05/2022**

Einstimmig wurde beschlossen:

**Dem Bauvorhaben Nr. 05/2022 mit den erforderlichen Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans „Im Eingang“ bezüglich der  
- *Überschreitung der max. Traufhöhe um 58cm (geplant sind 4,38m anstatt 3,80m)*  
- *Farbe der Dachdeckung (geplant ist dunkelgrau anstatt rot bis braun)*  
wird zugestimmt.**

**Die Zustimmung des Ortschaftsrates liegt vor.**

**Baugesuch Nr. 06/2022**

Einstimmig wurde beschlossen:

**Dem Bauvorhaben Nr. 06/2022 im Innenbereich von Sumpfohren wird zugestimmt.**

**Auflagen: Flachdächer sind mind. extensiv zu begrünen.**

**Die Zustimmung des Ortschaftsrates liegt vor.**

**Baugesuch Nr. 07/2022**

Einstimmig wurde beschlossen:

**Dem Bauvorhaben Nr. 07/2022 wird zugestimmt.**

**Auflagen: Das Flachdach der Garage ist mind. extensiv zu begrünen.**

**Die Zustimmung des Ortschaftsrates liegt vor.**

gez.

Michael Kollmeier

Bürgermeister