



**Bürgermeister Kollmeier
Hüfingen**

Bernhard Streit

Hauptstraße 24
78183 Hüfingen

Telefon 0771 175 145 01

info@architekturschmiede-streit.de
www.architekturschmiede-streit.de

Hüfingen, den 07.09.23

**Bauvorhaben: Umbau der Aquari-Sauna zu Kindertagesstätte
Bauherr: Stadt Hüfingen
Bauort:**

Sehr geehrte Herr Bürgermeister Kollmeier,

zunächst vielen Dank für die Anfrage zu Erstellung eines 1. Entwurfes von o.g. Bauvorhaben.

Folgende Änderungen bzw. Ergänzungen habe ich vorgenommen, um das vom Caritas geforderte Raumprogramm zu erfüllen.

Das bestehende Saunagebäude kann mit einigen Anbauten zu einer KiTa mit 2 VÖ-Gruppen und einer Krippen-Gruppe umgebaut werden.

EG:

An die bestehende Außensauna wird ein Bewegungsraum angebaut, die Außensauna selbst wird zu Geräteraum und Erwachsenen-Toilette, sowie Toiletten für die Krippe umgebaut.

Der Platz zwischen bestehendem Gebäude und Außensauna wird überbaut, dort entsteht die Krippen-Gruppe, Außenspielgeräteraum, Flure und Ausgang zum Garten.

Die 2. Treppenöffnung zum Ruheraum im DG wird geschlossen, dadurch gibt es einen zusammenhängenden Raum für die 2 VÖ-Gruppe und Schlafräum.

Der vorhandene Garderobenraum kann nach angepasstem Umbau weiterhin als Garderobenraum genutzt werden.

Ebenso werden die Toiletten der VÖ-Gruppen am bisherigen WC-Trakt ihren Platz finden.

Durch Abbruch einer Zwischenwand wird im Bereich Farbtherapie, Sauna-Bar eine 2. VÖ-Gruppe entstehen.

Bankverbindung

Sparkasse Schwarzwald-Baar
IBAN DE31 6945 0065 0240 0363 36
BIC SOLADES1VSS

Steuer-Nr. 04282/23500

DG:

Die bisherigen Büro´s der Bäderabteilung werden zu Büro´s für Kita-Leitung, Elternsprechzimmer und Personal-Umkleide.

Der vorhandene Ruheraum wird zum Speiseraum. Weiterhin wird in diesem Bereich eine Küche mit Vorratsraum entstehen.

Durch den Wegfall der Büro´s der Bäderabteilung muß dieser Bereich neu errichtet werden. Hierzu sieht meine Planung vor, dass wir auf dem Flachdach über der Cafeteria ein Leiterbüro, sowie Personalräume und WC´s errichten.

Der Treppenaufgang erfolgt durch die Cafeteria, hierzu kann die 2. Treppe der Sauna, die ohnehin abgebaut wird, wieder Verwendung finden.

Dies umfasst meine ersten Entwurfsgedanken. Gerne kann ich Ihnen dies auch persönlich vorstellen, evtl. auch vor Ort.

Mit freundlichen Grüßen aus der

ArchitekturSchmiede
BERNHARD STREIT

Anlagen